

VANDENTIEKIO IR BUITINIŲ NUOTEKŲ TINKLŲ PROJEKTAVIMAS IR STATYBA LAZDYNĖLIŲ G., KLAIPĖDOS M. SAV.

TECHNINĖ SPECIFIKACIJA

1. SĄVOKOS IR SUTRUMPINIMAI

Užsakovas – AB „Klaipėdos vanduo“

Rangovas – ūkio subjektas – fizinis asmuo, privatusis juridinis asmuo, viešasis juridinis asmuo, kitos organizacijos ir jų padaliniai ar tokių asmenų grupė, su kuriuo Užsakovas sudaro Sutartį.

Sutartis - sutartis, sudaroma tarp Užsakovo ir Rangovo dėl Pirkimo objekto.

Techninė specifikacija arba TS – dokumentas, kuriame apibūdintas pirkimo objektas.

Darbai – TS nurodytas pirkimo objektas.

Susiję darbai – Darbai, kurie nėra nurodyti Techninėje specifikacijoje, tačiau kurie techniškai arba pagal savo paskirtį susiję su perkamu Pirkimo objektu.

2. REIKALAVIMAI PIRKIMO OBJEKTUI

2.1. Esamos situacijos aprašymas.

Perkami neypatingos kategorijos vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų Lazdynėlių g., Klaipėdos m. sav. **projektinių pasiūlymų parengimo ir statybą leidžiančio dokumento gavimo, statybos techninio darbo projekto parengimo darbai, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis ir statyba**. Šio pirkimo apimtyje perkamos ir statinio projekto vykdymo priežiūros paslaugos.

Preliminarus projektuojamų vandentiekio tinklų PE Ø160 mm ilgis apie 750 m, PE Ø63 mm ilgis apie 40 m, PE Ø32 mm ilgis apie 20 m, buitinių nuotekų tinklų PVC Ø200 mm ilgis apie 565 m, PVC Ø160 mm ilgis apie 80 m, slėginiai buitinių nuotekų tinklai PE Ø90 mm ilgis apie 10m, buitinių nuotekų tinklų siurblinė. Projektuojamų vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų trasa pateikta schemoje (5.4 priedas) yra preliminarai, ją galima koreguoti (susiderinus su už sutartį atsakingu Užsakovo asmeniu) projekto rengimo metu atsižvelgiant į esamą teritoriją užstatymą, eksploataavimo galimybes ir kt. kriterijus. Tikslios tinklų perjungimo, prijungimo vietos, vamzdžių sujungimo būdai parenkami projekto rengimo metu.

Vandentiekio ir nuotekų tinklų medžiagos, fasoninės dalys ir kiti techniniai reikalavimai turi atitikti reikalavimus, įvardintus pridedamuose standartuose „Vandentiekio tinklų infrastruktūros standartas“ (5.1 priedas), „Nuotekų tinklų infrastruktūros standartas“ (5.2 priedas), „Reikalavimai automatikai mažoms NPS“ (5.3. priedas).

Preliminarios atliekamų darbų vietos ir apimtys nurodytos pridedamoje schemoje (5.4 priedas). Ją dalinai galima koreguoti (susiderinus su už sutartį atsakingu Užsakovo asmeniu) Projekto rengimo ir statybos darbų metu atsižvelgiant į esamą teritoriją užstatymą, eksploataavimo galimybes, paviršių altitudes, ir kt. kriterijus. Tikslios tinklų prijungimo vietos, vamzdžių klojimo ir sujungimo būdai parenkami projekto rengimo metu.

Vykdam statybos darbus Rangovas privalės užtikrinti: privažiavimą, priėjimą prie esamų pastatų, saugų praėjimą pėstiesiems, numatant laikinąsias kietąsias dangas, pėsčiųjų praėjimui vykdomų darnų zonoje. Statybos darbų metu turi būti užtikrinamas esamų vandentiekio, buitinių ir paviršinių nuotekų tinklų funkcionavimas.

- Rangovas gali rinktis vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų įrengimo būdą. Jei pasirenkamas uždaras buitinių nuotekų tinklų įrengimo būdas, tai naujai įrengiamų savitakinių tinklų naudojant PE vamzdžius privalo atitikti šiuos reikalavimus:

- Naujai įrengiamų tinklų TV diagnostika atliekama dalyvaujant AB „Klaipėdos vanduo“ NTS darbuotojui arba TV diagnostikos paslauga užsakoma iš AB „Klaipėdos vanduo“;

- Naujai įrengiamų linijų iš PE vamzdžių nuolydžiai turi būti ne mažesni nei reikalauja STR arba jeigu projekte

nenurodyta kitaip.

- Naujai įrengiamų PE vamzdžių linijų įlinkiai galimi ne daugiau nei 20 % vidinio vamzdžio diametro (Jei d – vidinis = 200 mm, tai maksimalus leidžiamas įlinkis 40 mm). Darbų kokybė tikrinama su TV diagnostikos įranga, braižomas nuolydžio grafikas. Viršijus numatytas vertes, atliekami papildomi tvarkymo darbai;

- PE vamzdžių sujungimas ties šuliniais ar kinetėmis atliekamas PE elektrinėmis virinamomis movomis. Griežtai draudžiama naudoti to paties diametro PVC movas dėl gruntinio vandens įsiskverbimo ir PE vamzdžio išilginio judėjimo. Darbų kokybė tikrinama su TV diagnostikos įranga, atliekama sujungimų apžiūra. Esant nekokybiškam vamzdžių sujungimui, atliekami papildomi tvarkymo darbai;

- PE vamzdžių suvirinimo siūlės išpjaunamos pilnai iki 100%, kad nesudarytu nutekėjimo kliūtis. Darbų kokybė tikrinama su TV diagnostikos įranga, atliekama sujungimų apžiūra. Esant nekokybiškam vamzdžių sujungimų apdorojimui, atliekami papildomi tvarkymo darbai;

- Naujai įrengiamų linijų PVC ir PE vamzdžiai sujungiami tik šuliniuose ir/ar kinetėse.

2.2. Pagal 2026-03-26 prisijungimo sąlygas Nr. 2026/S.4-5/5.E-494 (5.5 priedas) adresui: Lazdynėlių g., Klaipėdos m. sav., reikalinga suprojektuoti vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus.

2.2.1. Vandentiekio tinklai:

Suprojektuoti vandentiekio tinklus ne mažesnio vidinio diametro nei PE Ø160 mm, nuo esamų vandentiekio tinklų Lazdynėlių g. taškas „A“ (koordinatės: $x = 6182835.25$, $y = 321509.97$) pasijungimo vietoje įrengti trišakį bei numatyti uždaramąją armatūrą, iki esamų vandentiekio tinklų Lazdynėlių g. „B“ (koordinatės: $x = 6182252.26$, $y = 321998.39$).

Suprojektuoti vandentiekio tinklų atšakas (preliminarus diametras ne mažesnis nei PE Ø32 mm) nuo projektuojamų tinklų Lazdynėlių g. ties adresais: Lazdynėlių g. 66, 64, 43. Ties sklypais Nr. 66, 64 ir Nr. 43 atšakas tiesti iki sklypų ribos, numatant uždaramąją armatūrą ne arčiau kaip 1 metro atstumu nuo išorinės sklypo ribos.

Suprojektuoti vandentiekio tinklų atšakas (preliminarus vidinis skersmuo ne mažesnis nei PE Ø63 mm) nuo projektuojamų tinklų Lazdynėlių g. ties adresais: Lazdynėlių g. 30, 46, 64 (bendro naudojimo įvažiavimai). Įvertinant galimybę ateityje prijungti kelis vartotojus, atšakas užbaigti bendro naudojimo įvažiavime (keliuke), numatant tinklų uždaramąją armatūrą.

2.2.2. Buitinių nuotekų tinklai:

Suprojektuoti buitinių nuotekų tinklus ne mažesnio vidinio diametro nei PVC Ø 200 mm, nuo esamų buitinių nuotekų tinklų Virkučių g. taškas „C“ (koordinatės: $x = 6182793.83$, $y = 321639.58$) (preliminari buitinių nuotekų tinklų pasijungimo vieta šulinys Nr. 222.76a5) iki projektuojamos buitinių nuotekų tinklų siurblinės „NS“ (preliminarios koordinatės: $x = 6182627.21$, $y = 321666.04$).

Projektuojant ir įrengiant buitinių nuotekų tinklų siurblinę, privaloma vadovautis ir užtikrinti atitiktį Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių viešųjų geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų infrastruktūros fizinės ir veiklos apsaugos reikalavimams, patvirtintiems Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2004 m. spalio 19 d. įsakymu Nr. D1-543 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2024 m. gruodžio 3 d. įsakymo Nr. D1-423 redakcija).

Suprojektuoti savitakinius buitinių nuotekų tinklus ne mažesnio vidinio diametro nei PVC Ø 200 mm nuo projektuojamo slėgio gesinimo šulinio (preliminarios koordinatės $x = 6182618.30$, $y = 321671.62$) iki taško „D“ (koordinatės: $x = 6182371.02$, $y = 321895.05$) suprojektuojant buitinių nuotekų tinklų šulinį.

Suprojektuoti buitinių nuotekų tinklų atšakas, kurių diametras ne mažesnis nei Ø160 mm, nuo projektuojamų buitinių nuotekų tinklų Lazdynėlių g. ties adresais (Lazdynėlių g., 66, 64, 64 (bendro naudojimosi teritorijoje (įvažiavimas)), 46, 43, 30 (bendro naudojimosi teritorijoje (įvažiavimas)). Atšakų galuose numatyti akles.

Suprojektuoti slėginius buitinių nuotekų tinklus ne mažesnio vidinio diametro nei PE Ø90 mm nuo projektuojamos buitinių nuotekų tinklų siurblinės „NS“ (preliminarios koordinatės: $x = 6182627.21$, $y = 321666.04$), iki projektuojamo slėgio gesinimo šulinio (preliminarios koordinatės $x = 6182633.21$, $y = 321661.96$).

2.3. Projekto parengimo ir statybos darbų etapai:

Naujų tinklų įrengimo ir prisijungimo prie esamų tinklų metu, turi būti užtikrintas nepertraukiamas paslaugų teikimas esamiems vartotojams.

Projektas turi būti rengiamas vienu etapu.

Rangovas vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų projektavimo darbus baigia ne vėliau, kaip **per 12 mėnesių**, o statybos darbus baigia ne vėliau kaip **per 24 mėnesių** (per 9 mėnesius: statybos darbai, inžinerinių tinklų hidrauliniai bandymai, tinklų praplovimas, TV diagnostika, dangų atstatymas, geodezinės nuotraukos (gali būti ir nesuderintos), objekto apžiūros aktas; per likusius 3 mėnesius: kadastrinės bylos, galutinės geodezinės nuotraukos) nuo Sutarties įsigaliojimo.

Visi atlikti darbai turi būti patikrinti statybos techninės priežiūros vadovo ir gautas patvirtinimas, kad darbai atlikti tinkamai.

Rangos vykdymo metu reikalinga Projekto vykdymo priežiūra.

Darbų pabaiga bus laikomas tas momentas, kai bus užbaigti visi numatyti darbai, pasirašyti Darbų užbaigimo priėmimo-perdavimo aktai bei Užsakovui perduoti reikiami statinio dokumentai.

2.4. Bendrieji reikalavimai rangovui:

2.4.1. Rangovas savo sąskaita iki statybos darbų pradžios privalo įsigyti reikiamos apimties elektroninio statybos darbų žurnalo (ESDŽ) pildymo paslaugą ir statybos metu užtikrinti žurnalo pildymą. Rangovas suteikia nemokamą prieigą prie ESDŽ visiems statybos dalyviams. Užsakovui suteikiamos statytojo teisės. Sklandžiam darbui užtikrinti Rangovas supažindina statybos dalyvius su ESDŽ pildymo funkcijomis, esant būtinybei, praveda mokymus. Pildant ESDŽ, turi būti naudojamos tokios elektroninio žurnalo pildymo priemonės, kurios užtikrintų kiekvieno pildančio ir pasirašančio asmens identifikavimą, asmenų įrašų, duomenų ir dokumentų vientisumą, atsekamumą, kaupimo, saugojimo patikimumą ir prieigą Rangovui, kitiems statybos dalyviams, turintiems teisę žurnale daryti įrašus ir (ar) juos peržiūrėti. ESDŽ statybos dalyviai įrašus turi patvirtinti kvalifikuotu elektroniniu parašu. Rangovas privalo fiksuoti statybos darbų eigą ir kaupti įrašus apie vykdomus darbus ESDŽ, vadovaudamasis statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimais. Rangovas privalo pildyti ESDŽ nuo statybų pradžios iki darbų pabaigos (perėmimo pažymos išdavimo). Už ESDŽ saugojimą statybos metu iki užpildyto žurnalo perdavimo statytojui (Užsakovui) atsakingas Rangovas. Rangovas privalo suteikti prieigą ir galimybę Užsakovui ESDŽ įrašus su prisegta informacija išsisaugoti bet kuriuo statybos darbų laikotarpiu (statybos sustabdymo metu, nutrūkus sutartiniais santykiams, bankroto atveju ar kt.). Statinį pripažinus tinkamu naudoti, pagrindinį ESDŽ ir papildomus ESDŽ kartu su kitais dokumentais Rangovas (subrangovas) perduoda Užsakovui.

2.4.2. Projekto parengimui gauti visas reikalingas prisijungimo sąlygas, sutikimus ir kitus papildomus tyrimus (inžinerinių geologinių ir kt.) jeigu tokie būtini (už šių darbų atlikimą atsakingas Rangovas).

2.4.3. Projekto rengimui privalo vadovauti projekto vadovas turintis reikiamą kvalifikaciją.

2.4.4. Projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankami Užsakovo sumanymui suprasti, statybą leidžiančiam dokumentui gauti (jei toks bus reikalingas), statybos darbams atlikti, statybos darbų ir pastatyto statinio kokybei vertinti. Projekto sudedamųjų dalių sudėtis turi atitikti STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ nurodytą sudėtį.

2.4.5. Rangovo organizaciniai darbai:

- Projektinių pasiūlymų parengimas ir derinimas su užsakovu;
- Vadovaujantis statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ kartu su užsakovu gauti statybą leidžiantį dokumentą, jei toks reikalingas (žyminį mokestį už statybą leidžiančio dokumento išdavimą apmoka rangovas (projekto rengėjas);
- Projekto parengimas;
- Projekto pateikimas pritarimui tikrinančioms institucijoms;
- Visų kitų paslaugų atlikimas, kad pagal parengtą Projektą būtų galima vykdyti rangos darbus;

2.4.6. Projekte turi būti pažymėtos nuosavybės teise arba kitokia teise priklausančių sklypų ribos (pagal VĮ „Registrų centras“ arba kitų šaltinių duomenis).

2.4.7. Tinklų įrengimo vietas būtina suderinti su sklypo ir/ar kvartalinių tinklų savininku raštu (Vardas Pavardė, data ir parašas). Suderinimą būtina pateikti statybos Projekto sudėtyje.

2.4.8. Tinklus projektuoti valstybinėje žemėje. Esant būtinybei tinklus projektuoti žemės sklypuose arba kai statinius numatoma projektuoti arčiau savininkų sklypų ribų, negu numatyta teisės aktuose, privaloma gauti rašytinį žemės sklypo savininko sutikimą, kurį būtina pateikti statybos Projekto sudėtyje kartu su žemės sklypo nuosavybės dokumentu.

- 2.4.9. Tinklus projektuojant privačiuose žemės sklypuose, Projekto sudėtyje pateikti pasirašytas panaudos sutartis inžinerinės infrastruktūros statybai ir servituto įregistravimui žemės sklype. Taip pat, esant poreikiui pateikti žemės sklypo planą, skirtą servituto sutarčiai sudaryti. Planas su nustatytomis servituto ribomis bus naudojamas kaip priedas prie servituto sutarties tarp žemės sklypo savininko ir Pirkėjo. Notarinių servituto sutarčių ruošimą finansuos Užsakovas.
- 2.4.10. Papildomus leidimus gauti pagal statybos techninio reglamento STR 1.06.01:2016 "Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra" reikalavimus.
- 2.4.11. Bet kokie pakeitimai projektiniuose dokumentuose, kurie gali įtakoti statybos darbus, turi būti fiksuojami ir rangovas turi juos pateikti rašytinėje formoje Užsakovui pilnam ir galutiniam suderinimui prieš pradedant vykdyti statybos darbus.
- 2.4.12. Projekte turi būti numatyta, kad visos konstrukcijos, medžiagos ir įranga turi būti sertifikuoti arba pripažinti tinkamais naudoti Lietuvoje nustatyta tvarka ir turėti atitikties įvertinimo dokumentą. Jei atskiruose normatyviniuose aktuose tai pačiai konstrukcijai, savybei, rodikliui ir pan. nustatyti skirtingi parametrai, pasirenkamas tas, kuris užtikrina geresnes fizines, technines ir eksploatacines savybes.
- 2.4.13. Projekte turi būti pažymėtos tinklų apsaugos zonos, privažiavimai, dangų atstatymo detalės ir kita aktuali informacija.
- 2.4.14. Rangovas prieš darbų pradžią su statybos techninės priežiūros vadovu turi suderinti medžiagas, gaminius, numatomus naudoti objekte. Visos naudojamos medžiagos, gaminiai ir įranga turi atitikti techninėje specifikacijoje ir projektuose nustatytus reikalavimus, ir turi būti nauji. Esant poreikiui, prieš darbų pradžią, gali būti pareikalauta Užsakovui pateikti pavyzdžius, už kurių užsakymą ir pristatymą atsakingas Rangovas.
- 2.4.15. Statinio statybos techninis priežiūrėtojas turi teisę atmesti medžiagą ar įrangą, be jokių papildomų išlaidų Užsakovui, jei ji neatitinka specifikacijos reikalavimų. Tokiu atveju, Rangovas turi pateikti kitas medžiagas ir įrengimus, kurie atitinka specifikaciją.
- 2.4.16. Jei projekte nurodyti medžiagų/įrangos gamintojai ar prekės ženklai, tai yra tik informacinio pobūdžio duomenys, ir Rangovas nėra įpareigotas siūlyti ir/ar naudoti šių gamintojų produkciją ir gali siūlyti lygiavertes medžiagas ir/ar įrangą.
- 2.4.17. Prieš pradedant darbus turi būti surašytas statybos aikštelės perdavimo aktas su foto nuotraukomis bei video medžiaga, kad būtų aiškios esamų dangų atstatymo apimtys ir nekiltų ginčų objekto pridavimo metu.
- 2.4.18. Iki žemės darbų pradžios sklype, kuriam nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos ir šalia sklypo esančių inžinerinių tinklų apsaugos zonoje, rangovas privalo iškviešti į vietą inžinerinius tinklus eksploatuojančių (komunalines paslaugas teikiančių) įmonių atstovus.
- 2.4.19. Išlaikyti tinklų apsaugos zonų reikalavimus bei tinklų normatyvinius įgilinimus, nustatytus galiojančiais teisės aktais.
- 2.4.20. Įrengiant tinklus, Rangovas privalo užtikrinti privažiavimą, priėjimą prie esamų pastatų, nesudaryti nepatogumų. Išardytos šaligatvių plytelės, bortai, trinkelės turi būti tvarkingai sandėliuojamos. Bet kuriuo metu būtina užtikrinti eismą, nebent Rangovas gauna iš atitinkamų žinybų visus reikiamus leidimus, reikalingus gatvės uždarymui ir eismo nukreipimui kitu maršrutu bei padengia visas su tuo susijusias išlaidas. Paklojus inžinerinius tinklus sutvarkoma aplinka, išvežamas statybinis laužas, pateikiami sutvarkymą įrodantys dokumentai, teritorijos atstatomos pagal buvusį lygį. Kasimo vietose gatvių dangos ir jų pagrindai turi būti atstatomi pagal esamą arba tipinę konstrukciją, atitinkančią gatvės kategoriją.
- 2.4.21. Pastačius statinius, reikės įteisinti tinklų apsaugos zonas.
- 2.4.22. Žemės sklypų tinklų apsaugos zonų įteisinimą, sklypų servituto planų paruošimą atlieka ir finansuoja Rangovas.
- 2.4.23. Baigus darbus ir perduodant statinius Užsakovui turi būti pateiktas Projektas su žyma „TAIP PASTATYTA“ su atliktais pakeitimais, papildymais, patikslinimais natūroje.
- 2.4.24. Statybos darbams turės vadovauti rangovo paskirtas statybos vadovas, turintis teisę būti statinių statybos vadovu.
- 2.4.25. Vykdamas statybos darbus būtina laikytis rangovinės organizacijos statybos taisyklių.

2.4.26. Mokėjimo srautų grafikas turi būti pateiktas per 20 d. d. po sutarties įsigaliojimo dienos.

3. PIRKIMO OBJEKTAS

<i>Pirkimo objekto aprašymas</i>		Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų projektavimas ir statyba
<i>Paslaugos ir darbų teikimo terminas</i>		24 mėnesiai
Eil. Nr.	Reikalavimai paslaugoms ir darbams	
1.		
1.1.	Darbų apibūdinimas	<ul style="list-style-type: none"> • Parengti Projektą/(-us). • Vadovaujantis parengtais Projektais, pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ įrengti vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklus. • Esant poreikiui atlikti papildomus tyrinėjimo darbus.
1.2.	Darbų atlikimo vieta	Klaipėdos m. sav. teritorija
1.3.	Dokumentacija	<p>Dokumentai turi būti ruošiami lietuvių kalba, Užsakovui perduodamas projektinių dokumentų komplektų skaičius – 2 egz. ir 1 kompl. USB (skaitmeninėje laikmenoje). Skaitmeninėje laikmenoje įrašomos projekto kopijos minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi, formatai – *.dwg, *.pdf su paieškos tekste galimybe.</p> <p>Reikalinga pridėti Sutikimą tiesti tinklus nesuformuotame žemės sklype ADOC formatu.</p> <p>Elektroninio statybos darbų žurnalo užsakymas finansuojamas Rangovo lėšomis (prenumeratos užsakymas, statybos žurnalo pildymas, saugojimas ir pilnas jo perleidimas Pirkėjui po statybos darbų baigimo). Elektroninis statybos darbų žurnalas privalo atitikti STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ reikalavimus.</p>
1.4.	Objekto rūšis	Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklai
1.5.	Numatomų suprojektuoti ir statyti Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų ilgis	<p>Vandentiekio tinklų - ilgis apie 810 m;</p> <p>Savitakinių buitinių nuotekų tinklų - ilgis apie 645 m;</p> <p>Slėginių buitinių nuotekų tinklų – ilgis apie 10 m.</p>
1.6.	Numatomų suprojektuoti ir statyti Vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų diametras	<p>Vandentiekio tinklai PE Ø160 mm;</p> <p>Vandentiekio tinklai PE Ø32 mm;</p> <p>Vandentiekio tinklai PE Ø63 mm;</p> <p>Buitinių nuotekų tinklų PVC Ø200 mm;</p> <p>Buitinių nuotekų tinklų PVC Ø160 mm.</p> <p>Slėginiai buitiniai nuotekų tinklų Ø90 mm.</p>
1.7.	Darbų atlikimui taikomi standartai	<p><u>„Vandentiekio tinklų infrastruktūros standarte“</u></p> <p><u>„Nuotekų tinklų infrastruktūros standartas“</u></p> <p><u>„Reikalavimai automatikai mažoms NPS“.</u></p> <p>Bendrovės standartai viešai skelbiami AB „Klaipėdos vanduo“ internetinėje svetainėje https://www.vanduo.lt/standartai/.</p>
1.8.	Darbų pradžios terminas	Darbai pradedami vykdyti kitą darbo dieną po sutarties įsigaliojimo dienos.
1.9.	Dėl darbų vietos apžiūros	Prieš teikiant pasiūlymą, Rangovui rekomenduojama susipažinti su numatomomis statybos darbų teritorijomis, kad galėtų pats įvertinti esamas situacijas bei numatomų atlikti darbų kiekius.

1.10.	Reikalavimai susidariusioms atliekoms	Įrengus inžinierinius tinklus sutvarkoma aplinka, išvežamas statybinis laužas, pateikiami sutvarkymą įrodantys dokumentai, atstatomos teritorijos pagal 2.4.20 p.
1.11.	Defektų ištaisymo terminas	Per 10 kalendorinių / darbo dienų nuo defektų nustatymo dienos.
1.12.	Garantinis terminas	Statinio garantinis terminas bus nustatomas rangos sutartyje vadovaujantis Lietuvos Respublikos Statybos įstatymo 41 straipsniu ir negalės būti trumpesnis kaip 5 metai, paslėptų statinio elementų (konstrukcijų, vamzdinių ir kt.) -10 metų, o jeigu buvo nustatyta šiuose elementuose tyčia paslėptų defektų, - 20 metų.
2.	Kiti reikalavimai	
2.1.	Rangovas privalo dalyvauti statinio statybos užbaigimo procedūrose.	
2.2.	Vykdant statybą, būtina vadovautis Lietuvos Respublikoje galiojančiais įstatymais, vyriausybinių nutarimais, statybos techniniais reglamentais, statybos normomis, taisyklėmis, įsakymais, nurodymais, rekomendacijomis, standartais, Projektu ir kt. dokumentais	
2.3.	Reikalavimai nurodyti 2.4. punkte: Bendrieji reikalavimai rangovui.	
3.	Žalieji reikalavimai darbams	
3.1.	Nustatomi žalieji reikalavimai darbams	<u>Vandentiekio tinklams:</u> Pirkimas vykdomas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. gruodžio 13 d. įsakymo Nr. D1-401 „Dėl Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini Aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ 4.4.1 p. (Vandentiekio tinklų priežiūros ir remonto paslaugos; atnaujinami nuotekų valymo ir atliekų tvarkymo įrenginiai ir kanalizacijos sistemos).
3.2.	Žaliuosius reikalavimus pagrindžiantys dokumentai	<i>Nereikalaujama</i>
4.	Kartu su darbais perkamos paslaugos	
4.1.	Geodezinių nuotraukų parengimas, kadastriniai matavimai ir kt. matavimai	<i>Rangovas, baigęs darbus, privalo pateikti pastatytų tinklų kontrolinę geodezinę nuotrauką (pastatytų inžinerinių tinklų planą) (masteliu M1:500) - 2 egz. popieriniame variante ir 1 kompl. USB laikmenoje. Planą atvaizduoti visus, t. y. ir mažesnio nei 1000 mm skersmens arba matmenų, šulinių / kamerų, požeminių sklendžių kontūrus ir sudaryti jų korteles. Kontrolinę geodezinę nuotrauką (pastatytų inžinerinių tinklų planą) parengti ant esamų topografinio ir inžinerinių tinklų planų pagrindo po 15 m atstumu nuo išmatuoto objekto.</i> <i>Rangovas, baigęs darbus, privalo atlikti pastatytų tinklų kadastrinius matavimus ir pateikti pastatytų tinklų kadastrinių matavimų bylą - 1 egz. popieriniame variante ir 1 kompl. USB laikmenoje. Rengiant kadastrinių matavimų bylą, turi būti įtraukti visi inžinerinių tinklų plane pažymėti šuliniai/ kameros, požeminės sklendės.</i>
5.	Priedai	

5.1.	Vandentiekio tinklų infrastruktūros standartas, 19 lapų.
5.2.	Nuotekų tinklų infrastruktūros standartas, 23 lapai.
5.3.	Reikalavimai automatikai mažoms NPS, 26 lapai.
5.4.	Preliminari vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų schema, 1 lapas.
5.5.	<i>2026-03-26 prisijungimo sąlygos Nr. 2026/S.4-5/5.E-494, 4 lapai.</i>
5.6.	Buitinių nuotekų tinklų šulinio kortelė, 1 lapas.
5.7.	<i>Panaudos sutartis, 5 lapai.</i>

Infrastruktūros planavimo inžinierė

Greta Montrimaitė